

**ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:****DECRETO ALCALDÍCIO****Nº 3335****VISTOS:**

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde.
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

**CONSIDERANDO:**

1. Ord. N°321/2025 de fecha 28.07.2025 de Director de Asesoría Jurídica.
2. Sentencia del 1er. Juzgado Civil de Viña del Mar, Causa Rol N°C-3362-2021, de fecha 22.12.2022.
3. Consulta de Pagos por R.U.T. de fecha 28.07.2025 de Tesorería Municipal.
4. Resolución de Patente Municipal N°1225 de 2025.

**DECRETO**

**1.- RATIFÍQUESE** la prescripción por concepto de Patente Comercial (DPT) Rol N°700033 a nombre de la empresa Servicios Inversiones e Inmobiliarias Santa Martina Limitada, R.U.T. N°76.916.920-2, ubicada en Las Fucsias N°328, Bosques de Montemar, Concón; según prescripción con sentencia de fecha 22/12/22, del 1er. Juzgado Civil de Viña del Mar, dictada en la causa Rol N° C-3362-2021, desde el 31 de enero de 2012 hasta 31 de diciembre 2018, rebajando de la cuenta N°115-12-10-002-000-000 denominada “Patentes Comerciales Años Anteriores”, por un monto total de \$7.687.213.-

ROL	2DO. SEM. 2012	1ER. SEM. 2013	2DO. SEM. 2013	1ER. SEM. 2014	2DO. SEM. 2014	1ER. SEM. 2015	2DO. SEM. 2015	1ER. SEM. 2016
700033	\$55.024.-	\$55.453.-	\$182.953.-	\$186.978.-	\$468.027.-	\$479.868.-	\$342.015.-	\$350.565.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$55.024.-</b>	<b>\$55.453.-</b>	<b>\$182.953.-</b>	<b>\$186.978.-</b>	<b>\$468.027.-</b>	<b>\$479.868.-</b>	<b>\$342.015.-</b>	<b>\$350.565.-</b>

ROL	2DO. SEM. 2016	1ER. SEM. 2017	2DO. SEM. 2017	1ER. SEM. 2018	2DO. SEM. 2018	TOTAL DEUDA
700033	\$724.819.-	\$733.517.-	\$1.360.444.-	\$1.368.607.-	\$1.378.943.-	\$7.687.213.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$724.819.-</b>	<b>\$733.517.-</b>	<b>\$1.360.444.-</b>	<b>\$1.368.607.-</b>	<b>\$1.378.943.-</b>	<b>\$7.687.213.-</b>

**2.- DESCÁRGUESE** por parte del Departamento de Tesorería Municipal la deuda individualizada en el punto anterior.

**3.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/NAN/SGM

**Distribución:**

1. Secretaría Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas
4. Tesorería Municipal

**APROBACIÓN CON ALCANCE**

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica el Art. N° 2 de la Ley N° 19.799. Su validez puede ser consultada escaneando el código QR.

