

**ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:****DECRETO ALCALDICO****N° 3351****VISTOS:**

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde.
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

**TENIENDO PRESENTE:** Certificado de Zonificación N°477 de fecha 04.12.2024 de la Dirección de Obras. Solicitud de Ingreso N°243 de fecha 11/06/2025 del Departamento de Rentas. Fotocopia de R.U.T. N°76.055.556-8 a nombre de Tutorías Preu Gauss Spa del SII. Contrato de Arrendamiento de Inmobiliaria Blanca Estela Spa y Tutorías Preu Gauss Spa de fecha 28.11.2024. Constitución Empresa Individual "Tutorías Mauricio Andrés Chiong Castillo E.I.R.L. o Tutores Universitarios E.I.R.L. de fecha 26.09.2008. Croquis de ubicación. Consultar Situación Tributaria de Terceros del SII. Modificaciones y Actualización de Información de fecha 08.05.2025 del SII. Circular Ord. N°139 de fecha 26.03.2024 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Estado de Cuenta Corriente de Derechos de Aseo Domiciliario. Declaración Jurada de Propaganda y/o Publicidad. Fotografía de la fachada de la propiedad. Certificado de Número de Trabajadores. Certificado de Apertura de Sucursal Año Tributario 2024 de fecha 04.06.2025 de la Municipalidad de Peñalolén. Certificado de Apertura de Sucursal Año Tributario 2025 de fecha 19.08.2025 de la Municipalidad de Peñalolén. Decreto Alcaldicio 1800 de fecha 01.09.2025 de la Municipalidad de Peñalolén.

**DECRETO****1.- PROCEDASE** al cobro por concepto de actividad comercial no regularizada a **TUTORIAS PREU GAUSS SPA.**

<b>1ER. SEMESTRE 2025</b>	
<b>UTM:</b> May-2025 \$68.648.-	
<b>PATENTE</b>	\$34.324
<b>TOTAL</b>	\$34.324.-

**2.-**

<b>OTÓRGUESE PATENTE</b>	<b>COMERCIAL PROVISORIA. (SUCURSAL)</b>
<b>AL CONTRIBUYENTE</b>	<b>TUTORÍAS PREU GAUSS SPA.</b>
<b>RUT</b>	<b>76.055.556-8.</b>
<b>GIRO</b>	<b>EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR (ESCUELA DE CONDUCCIÓN, MÚSICA, MODELAJE, ETC.)</b>
<b>DOMICILIADO</b>	<b>AV. BLANCA ESTELA N°1560, LOCAL N°18, CONCÓN.</b>
<b>ROL</b>	<b>6207-167.</b>
<b>SEMESTRE</b>	<b>2DO. SEM. 2025</b>
	<b>Capital PROPIO: \$77.858.633.-</b>
	<b>PORCENTAJE CONCÓN: 4.17%</b>
	<b>UTM JULIO 2025: \$68.923.-</b>
<b>PATENTE</b>	<b>\$34.462.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$34.462.-</b>

La presente Patente Provisoria tendrá una vigencia de **1 año**, contados desde la fecha del presente Decreto Alcaldicio.



**3.- APLÍQUESE** al momento del pago de los valores señalados en el punto N°1, las multas, el IPC y los intereses al valor de la moneda del día de pago en Tesorería.

**4.- NOTIFÍQUESE** por la Secretaría Municipal al siguiente correo electrónico: [REDACTED]

**5.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/NAN/SGM/sgm

**Distribución:**

1. Secretaria Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas
4. Fomento Productivo
5. Dirección de Obras

