

**ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:  
DECRETO ALCALDICIO**

**N° 2895**

**VISTOS:**

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde.
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Solicitud de Ingreso N°400 de fecha 26.08.2025 del Departamento de Rentas.
- 2.- Resolución N°115/2025 de la Dirección de Obras Municipales de fecha 23.05.2025.
- 3.- Formulario 22 del año 2024 y 2025 del SII.
- 4.- Detalle de la Patente correspondiente al 1er. semestre del año 2024 del Departamento de Rentas.
- 5.- Decreto Alcaldicio N°1283 de fecha 25.04.2023 que otorga Patente Comercial Provisoria a Unibell Spa.

**DECRETO**

**1.- MODIFÍQUESE** la calidad de la patente comercial de **PROVISORIA (Ley N°20.494)** otorgada mediante Decreto Alcaldicio N°1283 de fecha 25.04.23 a **DEFINITIVA**, Rol **292861**, perteneciente a la empresa **UNIBELL SPA, R.U.T. N°77.420.513-6**, Giro: Venta al por menor de artículos de perfumería, tocador y cosméticos, ubicado en Av. Manantiales N°955, Local N°207, Concón; según Resolución N°139/25 de fecha 17.06.2025.

**2.- PROCÉDASE** al cobro de actividad comercial no regularizada, según el siguiente detalle:

<b>2DO. SEMESTRE 2024</b>		<b>1ER. SEMESTRE 2025</b>	
Capital Propio 0.-			
UTM: May-24 \$65.443.-		UTM: Ene-25 \$67.429.- IPC <b>2.2%</b>	
<b>PATENTE</b>	<b>\$32.722.-</b>	<b>PATENTE</b>	<b>\$33.442.-</b>
<b>ASEO</b>	<b>\$27.713.-</b>	<b>ASEO</b>	<b>\$35.790.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$60.435.-</b>	<b>TOTAL</b>	<b>\$69.232.-</b>

**3.- COMPLEMENTÉSE** el Decreto Alcaldicio del Rol de Cargo correspondiente al 2do. semestre de 2025, según el siguiente cuadro:

<b>2DO. SEMESTRE 2025</b>	
Capital propio 0.-	
UTM: May-25 \$68.648.-	
<b>PATENTE</b>	<b>\$34.324.-</b>
<b>ASEO</b>	<b>\$35.789.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$70.113.-</b>

**4.- APLÍQUESE** al momento del pago de los valores señalados en el punto N°2 y 3, las multas, el IPC y los intereses al valor de la moneda del día de pago en Tesorería.

**5.- NOTIFÍQUESE** el presente Decreto Alcaldicio por la Secretaría Municipal, al correo electrónico:

**6- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/NAN/SGM

**Distribución:**

1. Secretaría Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas
4. Tesorería Municipal

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica el Art. N° 2 de la Ley N° 19.799. Su validez puede ser consultada escaneando el código QR.

