

**ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:**

**DECRETO ALCALDICIO**

**N° 2902**

**VISTOS:**

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde.
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

**TENIENDO PRESENTE:** Certificado de Zonificación N°626 de fecha 30.07.2025 de la Dirección de Obras. Solicitud de Ingreso N°371 de fecha 08/08/2025 del Departamento de Rentas. Fotocopia de R.U.T. N°77.983.227-9 a nombre de Comercializadora Xianling Limitada del SII. Contrato de Arrendamiento de Dino Traverso Rossi a Comercializadora Xianling Limitada de fecha 28.11.2024. Anexo al Contrato de Arrendamiento de fecha 19.03.2025. Certificado de Estatuto Actualizado de fecha 25.07.2025 del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo. Croquis de ubicación. Declaración Jurada Inicio de Actividades del SII. Estado de Cuenta Corriente de Derechos de Aseo Domiciliario. Declaración Jurada de Propaganda y/o Publicidad. Fotografía de la fachada del local. Formularios 29 de junio y julio del año 2025 del SII.

**DECRETO**

1.-

<b>OTÓRGUESE PATENTE</b>	<b>COMERCIAL PROVISORIA.</b>
<b>AL CONTRIBUYENTE</b>	<b>COMERCIALIZADORA XIANLING LTDA.</b>
<b>RUT</b>	<b>77.983.227-9.</b>
<b>GIRO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE TOCADOR Y COSMÉTICOS.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE CALZADO.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE DISCOS, CASSETTES, DVD Y VIDEOS.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE LAMPARAS, APLIQUES Y SIMILARES.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE PINTURAS, BARNICES Y LACAS.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE ELECTRODOMÉSTICOS Y ELECTRONICOS PARA EL HOGAR.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE LANAS, HILOS Y SIMILARES.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE MALETERAS, TALABARTERIA Y ARTÍCULOS DE CUERO.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES, INCLUYE COLCHONES.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS DE VESTIR EN GENERAL, INCLUYE ACCESORIOS.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE APARATOS, ARTÍCULOS, EQUIPO DE USO DOMESTICOS N.C.P.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE CRISTALES, LOZAS, PORCELANA Y MENAJE (CRISTALERÍAS)</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE ROPA INTERIOR Y PRENDAS DE USO PERSONAL.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE INSTRUMENTOS MUSICALES.</li> <li>- VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADOS.</li> </ul>
<b>DOMICILIADO</b>	<b>AV. CONCÓN REÑACA N°334, CONCÓN.</b>
<b>ROL</b>	<b>3488-4.</b>
<b>SEMESTRE</b>	<b>2DO. SEM. 2025</b>
	<b>Capital Propio \$30.000.000.-</b>
	<b>UTM AGOSTO: \$68.647.-</b>
<b>PATENTE</b>	<b>\$ 75.000.-</b>
<b>PROPAGANDA 85.8 MTS. 2 /L (0.30)</b>	<b>\$1.766.974.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.841.974.-</b>



2.- **NOTIFÍQUESE** por la Secretaría Municipal al siguiente correo electrónico: [franciscagandarillas@gmail.com](mailto:franciscagandarillas@gmail.com)

3.- **ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/NAN/SGM

**Distribución:**

1. Secretaria Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas
4. Fomento Productivo
5. Dirección de Obras

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica el Art. N° 2 de la Ley N° 19.799. Su validez puede ser consultada escaneando el código QR.

