

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:

DECRETO ALCALDICIO

N° 193

VISTOS: Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695. La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón. Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos. D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde. D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras. Ord. N°13 de Director de Asesoría Jurídica a Directora D.A.F. de fecha 09.01.2026. Ord. N°68 de Director de Asesoría Jurídica a Directora D.A.F. de fecha 31.01.2025. Ord. N°29 de Directora D.A.F. a Director de Asesoría Jurídica de fecha 29.01.2025. Solicitud de cambio de nombre N°292 de fecha 26.07.2024 del Departamento de Rentas. Solicitud de cambio de nombre N°293 de fecha 26.07.2024 del Departamento de Rentas. Detalle de la Patente Rol N°230478 correspondiente al 1er. semestre del año 2025. Detalle de la Patente Rol N°290007 correspondiente al 1er. semestre del año 2025. Resolución de la Patente Municipal N°80 de 2015. Resolución de la Patente Municipal N°113 de 2016. Carta dirigida a Departamento de Rentas de fecha 08.08.2023. Declaración Jurada Notarial de fecha 28.02.2022. Termino de Contrato de Arrendamiento de fecha 30.06.2023. Carta Poder de fecha 21.01.2021. Certificado de Número N°2821 de fecha 18.12.2023 de la Dirección de Obras. Fotocopia de R.U.T. N°78.002.370-8 a nombre de Daniel Fernández Leiva y Cía. Ltda. del SII. Reinscripción Sociedad Fs. 379, N°412 año 1990, de fecha 17.08.2022. Conservador de Comercio Concón Folio N°127161, Carátula N°177384 de fecha 08.01.2024. Ord. N°56/2016 de Directora D.A.F. a Director de Asesoría Jurídica de fecha 08.03.2016. Declaración Notarial de Termino de Contrato de Arrendamiento de Patentes Comerciales de fecha 01.08.2023. Certificado de Dominio Vigente Folio N°153678, Carátula N°176121 de fecha 30.11.2023 del Conservador de Bienes Raíces de Concón. Modificación Sociedad de fecha 21.07.1998. Partición Comunidad Hereditaria y Adjudicación Fernández Leiva de fecha 28.03.2023

CONSIDERANDO: Que, conforme a lo dispuesto en la Ley de Rentas Municipales, contenida en el DL N.º 3063 del año 1979, corresponde a la Municipalidad otorgar, administrar y actualizar el registro de patentes comerciales, incluyendo las solicitudes de cambio de titularidad cuando se acredite la transferencia del giro o establecimiento. Que, los interesados acompañaron la documentación legal que acredita la compraventa de la patente comercial. Que, revisados los antecedentes por el Departamento de Rentas, se verificó que la documentación presentada cumple con los requisitos legales y reglamentarios establecidos para proceder al cambio de titularidad de la patente comercial.

DECRETO

1.- AUTORÍCESE el Cambio de Nombre de la Patentes Comerciales Definitivas Roles N°290007 y N°230478.

PERTENECIENTE A: SOCIEDAD COMERCIAL SANTA VERO LTDA.

GIRO : FABRICA DE PAN-PASTELERÍA-EMPANADAS Y ROTICERÍA.

DIRECCIÓN : AV. BORGOÑO N°25.240, CONCÓN.

A : COMERCIAL DANIEL FERNÁNDEZ LEIVA Y CÍA LTDA.

R.U.T. : 78.002.370-8.

2.- NOTIFÍQUESE el presente Decreto Alcaldicio por la Secretaría Municipal al correo [REDACTED]

3.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.

EAO/NAN/SGM/sgm

Distribución:

1. Secretaria Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas
4. Interesado.

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica el Art. N° 2 de la Ley N° 19.799. Su validez puede ser consultada escaneando el código QR.

