

**ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:**

**DECRETO ALCALDICIO**

**N° 1345**

**VISTOS:** Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695. La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón. Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos. D.A N°1155 de fecha 24.04.2026, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde. D.A N°1221 de fecha 05 de mayo de 2026, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Armando Arriagada Riquelme. Planilla de cálculo. Memo Dom N°374/26 de fecha 28.04.2026 Director de Obras Municipales. Solicitud de Ingreso N°160 de fecha 22/04/2026 del Departamento de Rentas. Fotocopia de R.U.T. N°82.728.500-5 a nombre de Ian Taylor Chile S.A. Fotocopia de Cédula de Identidad nombre de Camila Francisca Huenumán González. Poder Especial de fecha 05.03.2026. Certificado de Dominio Vigente Folio N°137497, Carátula N°202475 de fecha 15.10.2025 del Conservador de Bienes Raíces de Concón. Contrato de Subarrendamiento de Empresas Taylor S.A. a Ian Taylor Chile S.A. de fecha 30.12.2025. Autorización Notarial de fecha 23.01.2026. Modificación de Sociedad "Ian Taylor y Compañía Limitada" de fecha 02.05.1996. Resolución N°334/2023 de fecha 07.12.2023 de la Dirección de Obras de Concón. Croquis de ubicación. Mi Sii de fecha 20.01.2025. Modificaciones y Actualización de Información Folio N°14817797 de fecha 19.01.2026. Estado de Cuenta Corriente de Derechos de Aseo Domiciliario. Declaración Jurada de Propaganda y/o Publicidad. Fotografía de la propiedad. Certificado de Declaración de Capital N°240 de fecha 29.07.2025 de la Municipalidad de Valparaíso. Correo electrónico indicando número de trabajadores de Concón de Camila Huenuman, de fecha 08.05.2026.

**CONSIDERANDO:** Que, la empresa ha acompañado la documentación requerida para esta patente, cumpliendo con lo establecido en la Ley N° 3.063, Rentas Municipales, y demás normativas vigentes aplicables. Que, la Dirección de Obras Municipales ha informado favorablemente respecto a la conformidad del local con las normas urbanísticas y de uso de suelo, señalando que el lugar es apto para el desarrollo del giro solicitado. Que, la encargada del Departamento de Rentas, ha verificado que el contribuyente cumple íntegramente los requisitos legales y administrativos para la obtención de la patente comercial definitiva, no existiendo impedimento para su otorgamiento.

**DECRETO**

1.-

<b>OTÓRGUESE PATENTE</b>	<b>COMERCIAL DEFINITIVA. (CASA MATRIZ)</b>
<b>A LA EMPRESA</b>	<b>IAN TAYLOR CHILE S.A.</b>
<b>R.U.T. N°</b>	<b>82.728.500-5.</b>
<b>GIRO</b>	<b>AGENCIA DE NAVES.</b>
<b>DIRECCIÓN</b>	<b>AV. CONCÓN REÑACA N°4000, OF. N°801 A N°809, CONCÓN.</b>
<b>ROL</b>	<b>6001-104 A 6001-112.</b>
<b>SEMESTRE</b>	<b>1ER. SEM. 2026</b>
<b>PATENTE</b>	<b>\$2.041.022.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$2.041.022.-</b>

2.- NOTIFÍQUESE por la Secretaría Municipal al siguiente correo [REDACTED]

3.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.

EAO/NAN/SGM/sgm

**Distribución:**

1. Secretaria Municipal
  2. D.A.F.
  3. Depto. Rentas.
  4. Intendencia
- Este documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica el Art. N° 2 de la Ley N° 19.799. Su validez puede ser consultada escaneando el código QR.

