

CONCON,

DECRETO ALCALDICIO

N° 1393

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:

VISTOS:

- a) Las facultades que me confieren la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- b) Las facultades emanadas de la Ley 19.880. sobre bases de los Procedimientos Administrativos de los Órganos de la Administración del Estado.
- c) La Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, sus modificaciones y su Reglamento, Decreto N°661.
- d) La Ley N°20.730, Ley Lobby, artículo N.º 4, Son sujetos pasivos de esta ley, aquellas autoridades y funcionarios que se indican en el número 7, que dice relación con los integrantes de las Comisiones Evaluadoras formadas en el marco de la ley N°19.886, sólo en lo que respecta al ejercicio de dichas funciones y mientras integren esas Comisiones.
- e) Acta del Tribunal Electoral Región de Valparaíso, de fecha 30 de Noviembre del 2024, en donde se señala electo al Alcalde de Concepción, Señor Freddy Antonio Ramírez Villalobos.
- f) El Decreto Alcaldicio N°1991 de fecha 8 de agosto de 2022, que establece el orden de subrogancia de Directores y Jefaturas Municipales.
- g) El Decreto Alcaldicio N°1155 de fecha 24 de Abril de 2026, que establece el orden de subrogancia en caso de ausencia o impedimento del Alcalde.
- h) El Decreto Alcaldicio N°1221 de fecha 05 de Mayo de 2026, que delega atribuciones en el funcionario Administrador Municipal.
- i) Decreto Alcaldicio N°933 de fecha 08 de Abril 2026, se aprueban Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y formularios anexos para realizar la Propuesta Pública denominada “REPAVIMENTACION ESCALAERAS LAS VIOLETAS, CONCON” - ID 2597-12-LE26.
- j) Acto de Apertura Electrónica ID N°2597-12-LE26 que consigna la participación de 04 oferente:

OFERENTE	RUT	ESTADO HABILIDAD
CONSTRUCTORA ITALIA SPA	77.722.037-3	HABIL
FMR SPA	78.236.087-6	HABIL
CONSTRUCCION JAVIER IGNACIO RODRIGUEZ ACEVEDO E.R.L	77.991.166-7	HABIL
CONSTRUCTORA CUETO HERMANOS SPA	76.612.445-3	HABIL

- k) Acta de Evaluación Propuesta Publica “REPAVIMENTACION ESCALERA LAS VIOLETAS” - ID 2597-12-LE26 recomendando al Sr. Alcalde declarar inadmisibile la oferta.
- l) La providencia del Sr. Alcalde estampada en el Acta de Evaluación acogiendo la recomendación de inadmisibilidad realizada por la Comisión de Evaluación.

CONSIDERANDO:

- Que, con fecha 08 de Abril 2026 mediante el Decreto Alcaldicio N°933, se aprueba el llamado a Propuesta publica denominado “REPAVIMENTACION ESCALERA, CONCON” - ID 2597-12-LE26, se aprobaron las Bases Administrativas, Anexos, Especificaciones Técnicas y se designaron sujetos pasivos a la Comisión de Evaluación.
- Que, en el proceso licitatorio publico previamente individualizado fueron establecidos los siguientes criterios para la evaluación de las ofertas recibidas, plasmados en la siguiente acta de evaluación:

Proceder según...

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ALCALDE

FREDDY RAMÍREZ VILLALOBOS

AUTORIZADO POR ALCALDÍA

ACTA DE EVALUACIÓN
"REPAVIMENTACIÓN ESCALERA LAS VIOLETAS"
ID 2597-12-LE26

1. GENERALIDADES:

En Concepción, siendo las 11:30 hrs del día 15 de Mayo de dos mil veintiséis, la Comisión integrada por los funcionarios que al final del presente documento suscriben, se constituye para realizar el análisis de las ofertas recibidas en el proceso de la "REPAVIMENTACIÓN ESCALERA LAS VIOLETAS", correspondiente a la licitación ID N. "2597-12-LE26" resolviendo evacuar su informe según el siguiente detalle:

2. VISITA A TERRENO:

Visita de terreno voluntaria

ACTO DE APERTURA ELECTRONICA:

Realizado el Acto de Apertura Electrónica, se verifica la participación de 04 Oferentes:

OFERENTE	RUT	ESTADO MERCADO PUBLICO
CONSTRUCTORA ITALIA SPA	77.722.037-3	HABIL
FMR SPA	78.236.087-6	HABIL
CONSTRUCCION JAVIER IGNACIO RODRIGUEZ ACEVEDO E.I.R.L	77.991.166-7	HABIL
CONSTRUCTORA CUETO HERMANOS SPA	76.612.445-3	HABIL

3. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

Se verificará la idoneidad de los oferentes, de acuerdo a la siguiente revisión de antecedentes:

DETALLE	CONSTRUC TORA ITALIA SPA, RUT: 77.722.037-3	FMR SPA RUT: 78.236.087-6	CONSTRUCCIO N JAVIER IGNACIO RODRIGUEZ ACEVEDO E.I.R.L RUT: 77.991.166-7	CONSTRUCTO RA CUETO HERMANOS SPA; RUT: 76.612.445-3
a) Declaración jurada online: Los oferentes deberán presentar una "Declaración jurada de requisitos para ofertar", la cual será generada completamente en línea a través del Sistema de Información, www.mercadopublico.cl , en el módulo de presentación de las ofertas. Las ofertas que no presenten esta declaración, serán declaradas inadmisibles en su totalidad y no participarán de la evaluación de las ofertas.	✓	✓	✓	✓
b) Anexo N°1 Identificación del Oferente. En el caso de las uniones temporales de proveedores (UTP) considerando que todos los integrantes del UTP son hábiles para contratar con el estado. En el caso de que participen unión de dos o más proveedores (UTP), deberán formalizar dicha unión conforme a lo dispuesto en el artículo 180, 181, 182 y 183 del reglamento de la ley N° 19.886, Decreto N° 661, ministerio de Hacienda, hacer nombramiento de un representante o apoderado común con poderes suficientes asumiendo solidariamente las obligaciones que se generen. De conformidad con lo previsto en el artículo 51 de la Ley N°19.886 La Unión Temporal de Proveedores se podrá constituir exclusivamente por empresas de menor tamaño, sea que se trate de personas naturales o jurídicas.	✓	✓	✓	✓
c) Anexo N° 2: Declaración Jurada de Independencia de la oferta. En el caso de las Uniones Temporales de Proveedores (UTP), cada integrante debe completar el presente Anexo.	✓	✓	✓	✓
d) Anexo N°3 Declaración Jurada Simple de Socios. En el caso de que el proponente constituya una Unión Temporal de Proveedores, cada uno de quienes la conforman deberá presentar su propia declaración en forma independiente. Los Oferentes personas naturales no requieren completar ni presentar el presente documento. En el caso de las Uniones Temporales de Proveedores (UTP), cada integrante debe completar el presente Anexo.	✓	✓	✓	✓
e) Copia de la Patente Municipal al día, que indique giro comercial acorde con la materia de la licitación. En caso de Unión Temporal de Proveedores a lo menos uno de sus integrantes deberá acompañar copia de la Patente Municipal en los términos antes referidos.	✓	✓	X No adjunta patente	✓
f) Programa de integridad, el cual deberá indicar cómo esta se ha dado a conocer entre el personal del oferente. Según lo estipulado en el Art. 17, del reglamento de compras públicas. (En el caso de las UTP, cada proveedor que la conforma deberá presentar su programa, para obtener el respectivo puntaje en el criterio del Art. 4.2, letra E.)	✓	✓	✓	✓

g) Anexo N°8, Declaración jurada simple de requisitos para ofertar. Debidamente firmado por el representante legal, en el caso de la Unión Temporal de Proveedores, cada miembro de ella deberá completar el presente formulario. En el caso de las Uniones Temporales de Proveedores (UTP), cada integrante debe completar el presente Anexo.	✓	✓	✓	✓
---	---	---	---	---

ANTECEDENTES TECNICOS

DETALLE	CONSTRUC TORA ITALIA SPA, RUT: 77.722.037-3	FMR SPA RUT: 78.235.087-6	CONSTRUCCIO N JAVIER IGNACIO RODRIGUEZ ACEVEDO E.I.R.L. RUT: 77.991.166-7	CONSTRUCTO RA CUETO HERMANOS SPA; RUT: 78.612.445-3
a) Anexo N°4: Cuadro de Organización Interna del Oferente, indicando el nombre, cargo y título de todo el personal profesional permanente que participará en la ejecución de las obras. <u>Este equipo deberá contar con una dotación mínima de acuerdo a lo indicado en Art. 1.7.1 de las presentes Bases Administrativas.</u> Se deberá acompañar Currículum y Certificado de Título de la persona que en el referido cuadro aparezca como Profesional Residente a fin de verificar calificación profesional y experiencia. Se deberá acompañar, además, copia de la cédula de identidad y una Carta Compromiso de Participación en la ejecución de la obra licitada (identificando la obra), suscrita por cada uno de los profesionales que integren el equipo de forma permanente, según lo registrado por el oferente en Formulario Anexo N° 4. Los títulos Técnicos y Profesionales, deberán ser otorgados por una Universidad o Instituto Profesional del Estado de Chile o reconocido por éste. En el caso de títulos técnicos y profesionales obtenidos en el extranjero estos deberán encontrarse reconocidos por el Estado de Chile y deberá adjuntarse la acreditación vigente. <u>La no presentación de este Anexo y sus antecedentes será causal de inadmisibilidad de la oferta.</u>	✓ Oferta profesional residente con 39 años de experiencia.	✓ Oferta profesional residente con 15 años de experiencia.	X No nomina profesional residente y sus antecedentes conforme lo indica las Bases Administrativas	X No adjunta, el profesional carta de compromiso y o se adjunta Cedula de identidad.
b) Anexo N°5: Cuadro Anexo Resumen Experiencia del Oferente ejecutadas en los últimos 10 años, El cual deberá respaldarse a través de Certificados y/o Resoluciones y/o, actas de Recepciones Provisorias y/o Definitivas emitidos por Órganos Públicos de aquellos que forman parte de la Administración del Estado, donde el oferente haya ejecutado obras relacionadas con ejecución/obras viales, obras menor de pavimentación en bien nacional de uso público y su conservación, tales como, reposición y conservación o mantenimiento de años de pavimentación al calzadas, aceras y soleras, juntas, bacheos, entrada vehiculares, emparejamiento de veredas y otro trabajos de construyan obras nuevas, de obras civiles como muro de contención y aquellos proyectos donde la denominación y/o certificado no indique directamente la experiencia solicitada y en el ítemizado si lo incluye, deberá adjuntarse y destacar la partida que se ajuste a lo solicitado). Los documentos de acreditación de experiencia deberán identificar como mínimo: • El nombre de la obra. • Individualización del servicio público que emite el documento. • Período de ejecución. Los documentos deberán corresponder a la enumeración detallada indicada en Formulario Anexo N°5. Solo la experiencia acreditada con la documentación e información requerida en la forma que indican las presentes Bases será valorada por la Comisión de Evaluación Municipal a objeto de evaluar la oferta y determinar el puntaje obtenido, se indica que solo se contabilizará un documento de los previamente establecidos por proyecto individualizado, es decir, a modo de ejemplo si se presenta un documento de recepción definitiva del proyecto denominado "Construcción X" y la Recepción Provisoria del proyecto denominado "Construcción X", se contabilizará solamente 1 de ellos y no 2, o más.	✓ Acredita "g" proyectos atingentes al presente llamado y organismos estatales	✓ No acredita experiencia declarada de la forma establecida en las bases administrativas		✓ No acredita experiencia establecida en las bases administrativas
c) Minuta Explicativa de los criterios, procedimientos y/o metodologías constructivas respecto del análisis efectuado por el Oferente en relación al objeto de la propuesta de todas las partidas y en coherencia con el desarrollo de la ruta crítica planificada en la Carta Gantt presentada. <u>La no presentación de este documento será causal de inadmisibilidad de la oferta.</u>	✓	✓ No contiene todas las partidas del presupuesto, no siendo además coherente con la programación presentada		X No adjunta Minuta Explicativa

d) Programa de Trabajo o Carta Gantt del proyecto realizada en MS Project o similar, que incluya trazado de Ruta Crítica claramente diferenciada, duración en días de cada partida, estados de pago y que contenga todas las partidas del ítemizado oficial. La no presentación de este documento será causal de inadmisibilidad de la oferta.	X Programación contiene los estados de pagos antes de los 30 días	✓ No presenta estado de pagos en la programación		
e) Registro Minvu D8 127, B1 y C3 P) en cualquiera de sus categorías, dicho registro corresponde a un criterio de evaluación, en caso de no presentar registro se calificará con puntaje 0, se deberá presentar certificado vigente al momento de la apertura.	X No presenta registro MINVU en ninguna de las categorías	X Informa que no presenta registro en ninguna de sus categorías		

1.- Oferente CONSTRUCCION JAVIER IGNACIO RODRIGUEZ ACEVEDO E.I.R.L RUT: 77.991.166-7, no cumple con lo solicitado según:

- Según Art 2.1.2. de las Bases Administrativas, que indica lo siguiente:
a) Cuadro de Organización Interna del Oferente, indicando el nombre, cargo y título de todo el personal profesional permanente que participará en la ejecución de las obras. Este equipo deberá contar con una dotación mínima de acuerdo a lo indicado en Art. 1.7.1 de las presentes Bases Administrativas. Se deberá acompañar Curriculum y Certificado de Título de la persona que en el referido cuadro aparezca como Profesional Residente a fin de verificar calificación profesional y experiencia. Se deberá acompañar, además, copia de la cédula de identidad y una Carta Compromiso de Participación en la ejecución de la obra licitada (identificando la obra), suscrita por cada uno de los profesionales que integren el equipo de forma permanente, según lo registrado por el oferente en Formulario Anexo N° 4. Al analizar los antecedentes, se observa que el equipo profesional Residente que presenta el oferente, no es Ingeniero Civil y/o Ingeniero Constructor y/o Constructor Civil y/o Arquitecto.

Por tanto, en virtud de lo señalado en el párrafo inmediatamente anterior, se declara inadmisibile la oferta presentada por el oferente CONSTRUCCION JAVIER IGNACIO RODRIGUEZ ACEVEDO E.I.R.L RUT: 77.991.166-7.

2.- Oferente CONSTRUCTORA CUETO HERMANOS SPA; RUT: 76.612.445-3, no cumple con lo solicitado según:

- Según Art 2.1.2. de las Bases Administrativas, que indica lo siguiente:
a) Cuadro de Organización Interna del Oferente, indicando el nombre, cargo y título de todo el personal profesional permanente que participará en la ejecución de las obras. Este equipo deberá contar con una dotación mínima de acuerdo a lo indicado en Art. 1.7.1 de las presentes Bases Administrativas. Se deberá acompañar Curriculum y Certificado de Título de la persona que en el referido cuadro aparezca como Profesional Residente a fin de verificar calificación profesional y experiencia. Se deberá acompañar, además, copia de la cédula de identidad y una Carta Compromiso de Participación en la ejecución de la obra licitada (identificando la obra), suscrita por cada uno de los profesionales que integren el equipo de forma permanente, según lo registrado por el oferente en Formulario Anexo N° 4. Al analizar los antecedentes, se observa que no adjunta carta de compromiso y copia de cedula de identidad.
b) Minuta Explicativa de los criterios, procedimientos y/o metodologías constructivas respecto del análisis efectuado por el Oferente en relación al objeto de la propuesta de todas las partidas y en coherencia con el desarrollo de la ruta crítica planificada en la Carta Gantt presentada. Al analizar los antecedentes, se observa que no adjunta Minuta Explicativa.

Por tanto, en virtud de lo señalado en el párrafo inmediatamente anterior, se declara inadmisibile la oferta presentada por el oferente CONSTRUCTORA CUETO HERMANOS SPA; RUT: 76.612.445-3

ANTECEDENTES ECONÓMICOS

DETALLE	CONSTRUCTORA ITALIA SPA, RUT: 77.722.037-3	FMR SPA RUT: 76.236.887-6
a) Anexo N°6: Oferta Económica y plazo de ejecución. La no presentación de este Anexo será causal de inadmisibilidad de la oferta.	✓	✓
a) Anexo N°7: Presupuesto detallado por partidas, según ítemizado Oficial. En este anexo, el proponente, además deberá indicar si se subcontratarán partidas o no y en caso afirmativo deberán señalarse las partidas que serán objeto de subcontrato. Con todo, el contratista no podrá subcontratar un porcentaje superior al 30% del monto adjudicado. Si nada se señala, se entenderá que no habrá partidas objeto de subcontratación. Se deberá adjuntar el presupuesto detallado por partidas en formato planilla de	✓	✓

cálculo, para la revisión por parte de la comisión evaluadora. Aquel proveedor que no adjunte este archivo, se le asignará 0 puntos en el criterio de evaluación "Cumplimiento de requisitos formales". <u>La no presentación de este Anexo, así como las discrepancias en valores, omisión de valoración de partidas, será causal suficiente de inadmisibilidad de la oferta. Solo se permitirá redondeo en subtotales y total.</u> <u>La no presentación de este Anexo será causal de inadmisibilidad de la oferta, así como las discrepancias en valores, solo se permitirá redondeo en subtotales y total.</u> <u>En caso de haber discrepancia entre Anexo N°6 y N°7, respecto al monto ofertado la oferta se declarará inadmisibile.</u> <u>En caso de que el monto neto ingresado en el portal de mercado público no concida con los Anexos N°6 y N°7, sin embargo, hay coherencia entre ambos documentos, la oferta no será desestimada, toda vez, que corresponde a un error no esencial y prevalecerá el valor estipulado en los respectivos Anexos.</u>		
c) Avance Financiero o Flujo de Caja. Deberá preverse en esta Programación Financiera que el Último Estado de Pago no podrá ser inferior al 10% del monto total del Contrato. <u>La no presentación de este documento o la no consideración del 10% del último estado de pago, será causal de inadmisibilidad de la oferta.</u>	X Presenta estado de pago antes de los 30 días	X Presenta estado de pago antes de los 30 días

1.- Oferente CONSTRUCTORA ITALIA SPA, RUT: 77.722.037-3, no cumple con lo solicitado según:

Según Art 7.1.- de las Bases Administrativas, que indica lo siguiente:

El pago de la obra se efectuará mediante estados de pago, conforme al avance efectivo de las obras. Los estados de pago se cursarán y pagarán hasta completar el precio total de la obra contratada. El primer Estado de Pago deberá ser presentado cuando haya transcurrido a lo menos un mes calendario completo, contado desde la fecha de entrega del terreno. Los Estados de Pago siguientes deben ajustarse a lo menos a un periodo mensual y deberán presentarse a revisión de la Unidad Técnica a través del ITD dentro de los primeros días del mes siguiente al cual corresponde dicho Estado de Pago, acompañando todos los antecedentes que la respalden y el visto bueno del ITD. **Al revisar los antecedentes se observa que el oferente establece múltiples estados de pago según porcentaje de avance en intervalos inferiores a 30 días.**

Por tanto, en virtud de lo señalado en el párrafo inmediatamente anterior, **se declara inadmisibile la oferta** presentada por el oferente CONSTRUCTORA ITALIA SPA, RUT: 77.722.037-3.

2.- Oferente FMR SPA RUT: 78.236.087-6, no cumple con lo solicitado según:

Según Art 7.1.- de las Bases Administrativas, que indica lo siguiente:

El pago de la obra se efectuará mediante estados de pago, conforme al avance efectivo de las obras. Los estados de pago se cursarán y pagarán hasta completar el precio total de la obra contratada. El primer Estado de Pago deberá ser presentado cuando haya transcurrido a lo menos un mes calendario completo, contado desde la fecha de entrega del terreno. Los Estados de Pago siguientes deben ajustarse a lo menos a un periodo mensual y deberán presentarse a revisión de la Unidad Técnica a través del ITD dentro de los primeros días del mes siguiente al cual corresponde dicho Estado de Pago, acompañando todos los antecedentes que la respalden y el visto bueno del ITD. **Al revisar los antecedentes se observa que el oferente establece que el primer estado de pago es inferior a los 30 días.**

Por tanto, en virtud de lo señalado en el párrafo inmediatamente anterior, **se declara inadmisibile la oferta** presentada por el oferente FMR SPA RUT: 78.236.087-6.

CONCLUSIONES

Atendiendo a las razones consignadas en el presente documento, la Comisión de Evaluación de la Licitación concluye su labor recomendando al señor Alcalde, **declarar Inadmisibile la Licitación Pública denominada "REPAVIMENTACION ESCALERA LAS VIOLETAS", correspondiente a la licitación ID N.°2597-12-LI26, por los motivos antes expuestos.**

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

DIRECTOR SECPLAC



DIRECTOR SECPLAC (s)

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

DIRECTOR ASESORIA JURIDICA



DIRECTOR JURIDICO

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

DIRECTOR DE OBRAS



DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

3. Que, según lo estipulado en reglamento de compras públicas DTO 661, indica lo siguiente: *Artículo 62.- Declaración de la licitación pública como desierta. Se declarará desierto la licitación pública cuando no se presenten ofertas; cuando todas las presentadas no fueran admisibles; o bien, estas no fueran convenientes a los intereses de la Entidad licitante.*
4. Que, habiéndose puesto termino al procedimiento licitatorio, dando como resultado la propuesta de inadmisibilidad del proceso denominado "REPAVIMENTACION ESCALERAS LAS VIOLETAS, CONCON" - ID 2597-12-LE26, por parte de la Comisión destinada para la evaluación de las ofertas, es que resuelvo lo siguiente:

DECRETO:

- 1) **DECLARESE DESIERTO** el llamado a Licitación Publica denominado "REPAVIMENTACION ESCALERAS LAS VIOLETAS CONCON", bajo ID Mercado Publico ID 2597-12-LE26 por declararse inadmisibles las ofertas presentadas.
- 2) **PUBLÍQUESE** el presente Decreto Alcaldicio en el portal www.mercadopublico.cl.
- 3) **DISTRIBÚYASE** por Secretaría Municipal el presente Decreto Alcaldicio de acuerdo a lo que se consigna en su distribución.
- 4) **ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

FRV/MLEG/LHL/aco

1. Secretaría Municipal.
2. Asesoría Jurídica.
3. DOM
4. Control.
5. Transparencia
6. Secplac.

