

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:

DECRETO ALCALDICIO

N° 2870

**VISTOS:** Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695. La Ley N° 19.424, que creó la Comuna de Concón. Acta del Tribunal Electoral de la Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos. D.A. N° 1155 de fecha 24.04.2026, que establece el orden de subrogancia del Sr. alcalde. D.A. N° 1221 de fecha 05 de mayo de 2026, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Armando Arriagada Riquelme. Hoja de cálculo, Memo Inspección N° 171/2026, de fecha 22.09.2026, Informe Inspector N° 168/26, de fecha 22.09.2026, Solicitud de Patente N° de Ingreso: 408, de fecha 07.09.2026, Rol Único Tributario (ARQUITECTURA Y DISEÑO CISTERNAS SPA - R.U.T. N° 77.390.622-K – Dirección SAN IGNACIO 85 CS 4, CONCÓN), Certificado de Hipotecas y Gravámenes (Folio N°: 33488 – Carátula N°: 104756), Repertorio N° 12.909/2.017 (Contrato de Mutuo e Hipoteca Cristián Gonzalo Cisternas Tapia y Scotiabank Chile), Autorización de uso de Domicilio, Constitución de Sociedad por Acciones, Croquis de Ubicación, Certificado de Verificación de Actividades (Folio N° 4187934), Certificado de información de pago en línea de contribuciones, Foto fachada, Declaración simple D.P.T, F-29 (07.2021), F-22 (2022, 2023, 2024, 2025 - 2026).

**CONSIDERANDO:** Que, el solicitante ha acompañado la documentación exigida por la normativa vigente, cumpliendo íntegramente con los requisitos legales y administrativos aplicables.

Que, las unidades técnicas correspondientes han emitido los informes favorables respectivos, validando la viabilidad y conformidad para el otorgamiento de lo solicitado.

DECRETO:

**1.- PROCÉDASE:** Al cobro de actividad comercial no regularizada a la empresa ARQUITECTURA Y DISEÑO CISTERNAS SPA, R.U.T. N° 77.390.622-K

| AÑO  | SEMESTRE | CAPTIAL<br>PRESENTADO | UTM /<br>IPC | V. PATENTE | D.ASEO | VALOR<br>PROPAGANDA | TOTAL,<br>PATENTE |
|------|----------|-----------------------|--------------|------------|--------|---------------------|-------------------|
| 2021 | SEGUNDO  | \$1,000,000           | \$52,161     | \$26,081   | \$0    | \$0                 | \$26,081          |
|      |          |                       |              |            |        |                     |                   |
| 2022 | PRIMERO  | \$20,679,055          | 4.3%         | \$27,202   | \$0    | \$0                 | \$27,202          |
| 2022 | SEGUNDO  |                       | \$56,762     | \$51,698   | \$0    | \$0                 | \$51,698          |
|      |          |                       |              |            |        |                     |                   |
| 2023 | PRIMERO  | \$67,353,119          | 6%           | \$54,799   | \$0    | \$0                 | \$54,799          |
| 2023 | SEGUNDO  |                       | \$63,074     | \$168,383  | \$0    | \$0                 | \$168,383         |
|      |          |                       |              |            |        |                     |                   |
| 2024 | PRIMERO  | \$0                   | 2.2%         | \$172,087  | \$0    | \$0                 | \$172,087         |
| 2024 | SEGUNDO  |                       | \$65,443     | \$32,722   | \$0    | \$0                 | \$32,722          |
|      |          |                       |              |            |        |                     |                   |
| 2025 | PRIMERO  | \$0                   | 2.2%         | \$33,441   | \$0    | \$0                 | \$33,441          |
| 2025 | SEGUNDO  |                       | \$68,648     | \$34,324   | \$0    | \$0                 | \$34,324          |
|      |          |                       |              |            |        |                     |                   |
| 2026 | PRIMERO  | \$0                   | 1.2%         | \$34,736   | \$0    | \$0                 | \$34,736          |

2.- OTORGUESE:

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| OTÓRGUESE PATENTE | DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO DEFINITIVA            |
| A LA              | ARQUITECTURA Y DISEÑO CISTERNAS SPA               |
| RUT               | 77390622-K                                        |
| GIRO              | OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE DISEÑO N.C.P. |
| DOMICILIADA       | SAN IGNACIO N°85, CONCÓN                          |
| ROL               | 6113-18                                           |

| AÑO  | SEMESTRE | CAPTIAL PRESENTADO | UTM / IPC | V. PATENTE | D.ASEO | VALOR PROPAGANDA | TOTAL, PATENTE |
|------|----------|--------------------|-----------|------------|--------|------------------|----------------|
| 2026 | SEGUNDO  | \$0                | \$70,588  | \$ 35,294  | \$0    | \$0              | \$ 35,294      |

3.- NOTIFÍQUESE por la Secretaría Municipal la resolución del presente Decreto Alcaldicio al siguiente correo electrónico: [REDACTED]

4.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.



SEBASTIÁN TELLO CONTRERAS  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



\*ARMANDO ARRIAGADA RIQUELME  
POR ORDEN DEL SR. ALCALDE

EAO/NAN/BBA/bba

Distribución:

- 1. Secretaria Municipal
- 2. D.A.F.
- 3. Depto. Rentas
- 4. Inspección Municipal.

