

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 236
REF: ROL 5002-34 / 5002-35 / 5002-36 /
RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE
OBRAS DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA
INGRESADA CON EL N° RAAON-4192 DE
FECHA 13/1/2023

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE OBRAS DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAAON-4192** de fecha **13/1/2023** patrocinado por el arquitecto **WILFREDO VALDÉS ÁVILA**, para el predio ubicado en **RUTA 64 (EX 60-CH) N° S/N° / RUTA 64 (EX 60-CH) N° S/N°**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5002-34 / 5002-35 / 5002-36 / 5002-37 / 5001-562**, propiedad de **INMOBILIARIA PETROHUE LIMITADA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **06-04-2023**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, mediante el Acta de fecha **29.03.2023** con toma de conocimiento el **06.04.23**.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE OBRAS DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAAON-4192** de fecha **13-1-2023** patrocinado por el arquitecto **WILFREDO VALDÉS ÁVILA**, para el predio ubicado en **RUTA 64 (EX 60-CH) N° S/N° / RUTA 64 (EX 60-CH) N° S/N°**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5002-34 / 5002-35 / 5002-36 / 5002-37 / 5001-562**, propiedad de **INMOBILIARIA PETROHUE LIMITADA**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que se encuentran en el expediente N° **RAAON-4192** de CONCÓN, 21 de agosto de 2023



ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/APU/apu

- Sr(a). WILFREDO VALDES AVILA
- Sr(a). INMOBILIARIA PETROHUE LIMITADA
- Expediente Técnico N° RAAON-4192
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.