

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 274

REF: ROL 3432-49

**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
EDIFICACIÓN OBRA NUEVA INGRESADA
CON EL N° PON-4149 DE FECHA 16/12/2022**

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-4149 de fecha 16/12/2022 patrocinado por el arquitecto **MARIO JAVIER TADRES YAÑEZ**, para el predio ubicado en MANZANILLAS N° 140, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3432-49, propiedad de **HECTOR ANDRES NIKLITSCHK MAURIN**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 02-03-2023

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-4149 de fecha 16-12-2022 patrocinado por el arquitecto **MARIO JAVIER TADRES YAÑEZ**, para el predio ubicado en MANZANILLAS N° 140, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3432-49, propiedad de **HECTOR ANDRES NIKLITSCHK MAURIN**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PON-4149** de fecha **16/12/2022**

CONCÓN, 04 de octubre de 2023




ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/JDV/ldv

- Sr(a). MARIO JAVIER TADRES YAÑEZ
- Sr(a). HECTOR ANDRES NIKLITSCHK MAURIN
- Expediente Técnico N° PON-4149
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.