

## AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
286
FECHA
09-12-2024
ROL S.I.I.
6125-9 / 6125-8 / 6125-4

URBANO  RURAL

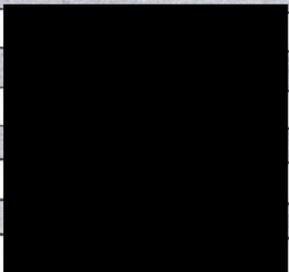
### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General del Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) Los solicitud de aprobacion, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S..O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° AOP2-5029
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 761 de fecha 09/04/2024
- E) La Solicitud de Permiso DE EDIFICACIÓN correspondiente al expediente N° 5069/2024
- F) Polizas de seguros correspondientes
- G) Carta de responsabilidad correspondiente

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de (OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN) OBRA PRELIMINAR: GRUA para el predio ubicado en calle/ avenida/ camino MONTEMAR ORIENTE N° 1755 / LOMAS DE MONTEMAR N° 955 / AVENIDA MONTEMAR ORIENTE N° 1701 Lote N° 6 manzana L.M. 24 localidad o loteo LOMAS DE MONTEMAR (URBANO O RURAL) URBANO sector ZVLM-V9 que forma parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	
JUAN IGNACIO SOZA DONOSO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE	
-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
FRANCISCO AGUIRRE MARTÍNEZ DE ANTOÑANA	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRAS PRELIMINAR

INSTALACIONES DE FAENAS.  
 INSTALACIONES DE GRUAS.  
 EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO.

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

PARCIAL  TOTAL SUPERFICIE A DEMOLER 0.00 M2

**4.- PAGO DE DERECHOS**

CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				M2	CLASIFICACIÓN
PRESUPUESTO					\$ 25.199.212
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°		FECHA	-	
TOTAL A PAGAR					\$ 251.992
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4110	FECHA		04-12-2024
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA:**

1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario

  
ARR/PTJ/ptj

- Distribución:
- Interesado.
  - Expdte ING N° AOP2-5029/24
  - Archivo correlativo DOM.
- AT. N°: 04609 / 15/10/2024

   
ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN