

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 276

REF: ROL 610-12

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA INGRESADA CON EL N° PON-4843 DE FECHA 5/6/2024

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PON-4843** de fecha **5/6/2024** patrocinado por el arquitecto **RODRIGO GUARDA FISHER ARQUITECTOS ASOCIADOS SPA**, para el predio ubicado en **CALLE ARENALES N° 430**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **610-12**, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **19-08-2024**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, mediante Acta de fecha **13.08.2024** con toma de conocimiento el **19.08.2024**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PON-4843** de fecha **5-6-2024** patrocinado por el arquitecto **RODRIGO GUARDA FISHER ARQUITECTOS ASOCIADOS SPA**, para el predio ubicado en **CALLE ARENALES N° 430**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **610-12**, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PON-4843** de fecha **5/6/2024**

CONCÓN, 23 de diciembre de 2024



ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/APU/apu

- Sr(a). **RODRIGO GUARDA FISHER ARQUITECTOS ASOCIADOS SPA**
- Sr(a). **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**
- Expediente Técnico N° **PON-4843**
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.