



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Con Pago de Derechos Municipales)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA
QUE NO EXEDAN DE 90 m2, CON AVALÚO FISCAL NO SUPERIOR A 1.000 UF ACOGIDA
AL ARTÍCULO 1° DEL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO

☒ URBANO ☐ RURAL

NÚMERO DE CERTIFICADO
014
FECHA
02-02-2024
ROL S.I.L.
3504-9

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° SRV/4572/2023 de fecha 21-11-2023
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 1030 de fecha 31-01-2024 de pago de derechos municipales, municipales, en el que se aplicó, conforme al artículo 2° de la Ley N° 20.898, una rebaja de un %

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 116,16 m2 ubicada en LAS HORTENCIAS N° 674 Lote N° 3 manzana C-1 localidad o loteo CONCON SUR sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ERNESTO SOTO RIQUELME	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (Ver Nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
ALFREDO ANTONIO SOTO FUENTES	

Nota: Según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898. según artículo 17° de la LGUC.

4.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 19.613.268
DERECHOS MUNICIPALES				\$ 294.199
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE				\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				
TOTAL A PAGAR				\$ 294.199
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1030	FECHA	31-01-2024
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

SUPERFICIES

PRIMER PISO

TOTAL EDIFICADO 58,08
SUP. RECINTOS HABITABLES INCLUIDO BAÑOS Y COCINA 88,05 M2.

SEGUNDO PISO

TOTAL EDIFICADO 58,08
SUP. RECINTOS HABITABLES INCLUIDO BAÑOS Y COCINA 43,41

TOTAL SUPERFICIE HABITABLE INCLUIDO BAÑOS Y COCINA : 88,05.

ARR/MPO/moo

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° SRV-4572/23
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE.

AT. N°: 05287 / 21/11/2023

ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN