

## AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
283
FECHA
18-11-2024
ROL S.I.I.
6118-16

URBANO  RURAL

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General del Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
C) Los solicitud de aprobacion, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S..O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° AOP2-4983  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1635 de fecha 28.07.2023  
E) El Permiso 115 / 29.12.2023 correspondiente al expediente N° PON-4467

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de (OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN) INSTALACIÓN DE GRÚA para el predio ubicado en calle/ avenida/ camino SAN DANIEL N° 286 Lote N° B manzana L.M.11 localidad o loteo LOMAS DE MONTEMAR (URBANO O RURAL) URBANO sector ZVLM-V10 que forma parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT
INMOBILIARIA ARGENTA LIMITADA	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	
MAURICIO ESTEBAN VIDAL ROA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE	
CONSTRUCCIONES FOMENTA LTDA.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
PATRICIO ESPINOZA TORRES	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRAS PRELIMINAR

- INSTALACIONES DE FAENAS.  
 INSTALACIONES DE GRUAS.  
 EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO.

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

PARCIAL  TOTAL 

SUPERFICIE A DEMOLER	
----------------------	--

#### 4.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		M2	CLASIFICACIÓN
PRESUPUESTO			\$ 27.399.683
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA	-
TOTAL A PAGAR			\$ 273.997
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	15-11-2024
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

#### NOTA:

1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario.

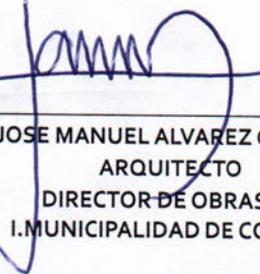
JAC/APU/apu

Distribución:

- Interesado.
- Expte ING N° AOP2-4983/24
- Archivo correlativo DOM.

AT. N°: 04017 / 3/9/2024



  
JOSE MANUEL ALVAREZ CASTRO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS (S)  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN