

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 182

REF: ROL 3304-6

**RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE
REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR
EDIFICACIÓN ANTIGUA (1959) INGRESADA
CON EL N° CREA-5161 DE FECHA 6/3/2025**

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR EDIFICACIÓN ANTIGUA (1959), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **CREA-5161** de fecha **6/3/2025** patrocinado por el arquitecto **DANIELA MUENA ZAMORANO**, para el predio ubicado en **LOS ROMEROS N° 805**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3304-6**, propiedad de **JUAN PARROCHIA BRAVO**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **15-04-2025**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR EDIFICACIÓN ANTIGUA (1959), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **CREA-5161** de fecha **6-3-2025** patrocinado por el arquitecto **DANIELA MUENA ZAMORANO**, para el predio ubicado en **LOS ROMEROS N° 805**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3304-6**, propiedad de **JUAN PARROCHIA BRAVO**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **CREA-5161** de fecha **6/3/2025**

CONCÓN, 14 de agosto de 2025



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/LEG/leg

- Sr(a). DANIELA MUENA ZAMORANO
- Sr(a). JUAN PARROCHIA BRAVO
- Expediente Técnico N° CREA-5161
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.