I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N°187
REF: ROL 6016-6 / 6016-15
RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y FUSIÓN PREDIAL SIMULTÁNEAS INGRESADA CON EL N° **RSFS-5209 DE FECHA 17/4/2025**

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y FUSIÓN PREDIAL SIMULTÁNEAS, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RSFS-5209** de fecha **17/4/2025** patrocinado por el arquitecto **CARLOS MALTÉS SANTIAGO**, para el predio ubicado en **LAS PELARGONIAS N° 1170 / PASAJE LOS MUERMOS N° 1197**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **6016-6 / 6016-15** , propiedad de **SOCIEDAD DE INVERSIONES CHB SPA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **11-06-2025**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el articulo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y FUSIÓN PREDIAL SIMULTÁNEAS, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RSFS-5209** de fecha **17-4-2025** patrocinado por el arquitecto **CARLOS MALTÉS SANTIAGO**, para el predio ubicado en **LAS PELARGONIAS N° 1170 / PASAJE LOS MUERMOS N° 1197** , comuna de Concón, Rol de Avalúo **6016-6 / 6016-15** , propiedad de **SOCIEDAD DE INVERSIONES CHB SPA**.

2. DEVOLVER, al interesado los antedecentes que rolan en el expediente N° **RSFS-5209** de fecha **17/4/2025**

CONCÓN , 19 de agosto de 2025

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECTOR DE OBRAS

ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/PTJ/ptj
- Sr(a). CARLOS MALTÉS SANTIAGO
- Sr(a). SOCIEDAD DE INVERSIONES CHB SPA
- Expediente Técnico N° **RSFS**-5209
- Archivo DOM.