

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 12

REF: ROL 3239-15

**RECHAZA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN
DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS)
(ART. 5.1.3 N° 1) INGRESADA CON EL N°
AOP1-5076 DE FECHA 25/11/2024**

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS) (Art. 5.1.3 N° 1), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AOP1-5076 de fecha **25/11/2024** patrocinado por el arquitecto **CLAUDIO ANDRÉS OLIVARES PALOMINOS**, para el predio ubicado en SANTA MARGARITA N° 486, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3239-15**, propiedad de **MARCO ANTONIO LUCI ARRIAGADA**.

2. El artículo 5.1.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, que habiéndose rechazado la Solicitud de permiso Exp. Pon 4929/24, no procede tramitación, dado que no es pertinente la Solicitud de una Obra Preliminar.

3. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS) (Art. 5.1.3 N° 1), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AOP1-5076 de fecha **25-11-2024** patrocinado por el arquitecto **CLAUDIO ANDRÉS OLIVARES PALOMINOS**, para el predio ubicado en SANTA MARGARITA N° 486, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3239-15, propiedad de **MARCO ANTONIO LUCI ARRIAGADA**.

2. DEVOLVER, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **AOP1-5076** de fecha **25/11/2024**

CONCÓN, 28 de enero de 2025




ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/JDV/ghv

- Sr(a). CLAUDIO ANDRÉS OLIVARES PALOMINOS
- Sr(a). MARCO ANTONIO LUCI ARRIAGADA
- Expediente Técnico N° AOP1-5076
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.