I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 153

REF: ROL 3248-1

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2 INGRESADA CON EL N° **PAM-5186 DE FECHA 27/3/2025**

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PAM-5186** de fecha **27/3/2025** patrocinado por el arquitecto **PATRICIO LARRETA GRANGER**, para el predio ubicado en **SANTA MARGARITA N° 1410**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3248-1** , propiedad de **JOSE PATRICIO ROMERO LIRA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **30-04-2025**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el articulo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la respuestas y/o enmiendas de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, mediante Acta de fecha **29.04.2025**

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PAM-5186** de fecha **27-3-2025** patrocinado por el arquitecto **PATRICIO LARRETA GRANGER**, para el predio ubicado en **SANTA MARGARITA N° 1410** , comuna de Concón, Rol de Avalúo **3248-1** , propiedad de **JOSE PATRICIO ROMERO LIRA**.

2. DEVOLVER, al interesado los antedecentes que rolan en el expediente N° **PAM-5186** de fecha **27/3/2025**

CONCÓN, 07 de julio de 2025

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECTOR DE OBRAS

ALBERTO RADRIGÁN RODRIGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/JAC/jac
- Sr(a). PATRICIO LARRETA GRANGER
- Sr(a). JOSE PATRICIO ROMERO LIRA
- Expediente Técnico N° PAM-5186
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.