

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 094

REF: ROL 5001-668

**RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN
INGRESADA CON EL N° RSF-5107 DE FECHA
23/12/2024**

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RSF-5107 de fecha **23/12/2024** patrocinado por el arquitecto **MATÍAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en RUTA 64 (EX RUTA 60CH) N° 13726, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5001-668**, propiedad de **JAIME RICARDO BEZAMA VALDIVIESO**.
2. El Acta de Observaciones de fecha 11-02-2025
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, mediante el Acta de fecha **31.01.2025** con toma de conocimiento el **11.02.2025**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RSF-5107 de fecha **23-12-2024** patrocinado por el arquitecto **MATÍAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en RUTA 64 (EX RUTA 60CH) N° 13726, comuna de Concón, Rol de Avalúo 5001-668, propiedad de **JAIME RICARDO BEZAMA VALDIVIESO**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RSF-5107** de fecha **23/12/2024**

CONCÓN, 02 de mayo de 2025



Alberto Radrigán Rodríguez
ALBERTO RADRIGÁN RODRIGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/APU/apu

- Sr(a). MATÍAS ROSENSTOCK BARAHONA
- Sr(a). JAIME RICARDO BEZAMA VALDIVIESO
- Expediente Técnico N° RSF-5107
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.