

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 102

REF: ROL 3257-2

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA INGRESADA CON EL N° PON-4992 DE FECHA 6/9/2024

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PON-4992** de fecha **6/9/2024** patrocinado por el arquitecto **NICOLAS VALDÉS SCHMIDT**, para el predio ubicado en **ONCE N° 610**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3257-2**, propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES FHM Y COMPAÑIA LIMITADA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **23-12-2024**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado respuesta a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 y 15 del Acta de fecha **23.12.2024**.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PON-4992** de fecha **6-9-2024** patrocinado por el arquitecto **NICOLAS VALDÉS SCHMIDT**, para el predio ubicado en **ONCE N° 610**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3257-2**, propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES FHM Y COMPAÑIA LIMITADA**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PON-4992** de fecha **6/9/2024**

CONCÓN, 09 de mayo de 2025



ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/MOO/moo

- Sr(a). NICOLAS VALDÉS SCHMIDT
- Sr(a). INMOBILIARIA E INVERSIONES FHM Y COMPAÑIA LIMITADA
- Expediente Técnico N° PON-4992
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.