

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 254

REF: ROL 3395-119

**RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE  
RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE  
EDIFICACIÓN INGRESADA CON EL N°  
CRDE-5351 DE FECHA 19/8/2025**

**VISTOS:**

1. Expediente técnico de Solicitud de CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el CRDE-5351 de fecha **19/8/2025** patrocinado por el arquitecto **GABRIEL ROSENBLATT GUELFENBEIN**, para el predio ubicado en LOS PINOS N° 835, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3395-119**, propiedad de **PLANTAS CHILE LIMITADA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 10-09-2025

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**CONSIDERANDOS:**

Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado respuesta a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1-2- 3 del Acta de fecha **09-09-2025**.-

**RESUELVO:**

**1. RECHAZAR**, la Solicitud de CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el CRDE-5351 de fecha **19-8-2025** patrocinado por el arquitecto **GABRIEL ROSENBLATT GUELFENBEIN**, para el predio ubicado en LOS PINOS N° 835, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3395-119, propiedad de **PLANTAS CHILE LIMITADA**.

**2. DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **CRDE-5351** de fecha **19/8/2025**

CONCÓN, 17 de noviembre de 2025

  
DIRECTOR  
**ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ**  
Arquitecto  
Director de Obras Municipales  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/MOO/moo

- Sr(a). GABRIEL ROSENBLATT GUELFENBEIN
- Sr(a). PLANTAS CHILE LIMITADA
- Expediente Técnico N° CRDE-5351
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.