

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 98

REF: ROL *6207-20

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN HASTA 100 M2 INGRESADA CON EL N° POM-5378 DE FECHA 8/9/2025

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN HASTA 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el POM-5378 de fecha 8/9/2025 patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en AVENIDA BLANCA ESTELA N° 1532, comuna de Concón, Rol de Avalúo *6207-20, propiedad de **VÍCTOR HUGO QUIROZ CASTRO**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 12-12-2025

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDOS:

1.- Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN HASTA 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el POM-5378 de fecha 8-9-2025 patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en AVENIDA BLANCA ESTELA N° 1532, comuna de Concón, Rol de Avalúo *6207-20, propiedad de **VÍCTOR HUGO QUIROZ CASTRO**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-5378** de fecha 8/9/2025

CONCÓN, 10 de abril de 2026



ALBERTO RADRIGÁN RODRIGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/PTJ/ptj

- Sr(a). QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.
- Sr(a). VÍCTOR HUGO QUIROZ CASTRO
- Expediente Técnico N° POM-5378
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.