

RESOLUCIÓN N° 193 /2026.

REF: ROL 6125-9 / 6125-4.

Complementa permiso de Obra Nueva N° 032/2025.

VISTOS:

1. Expediente técnico ingresado con el N°5069/2024.
2. La carta de don Francisco Javier Aguirre Martínez de Antofaña y don Jorge Alfredo Besoain Madrid, ingresada con el número 202603215 de fecha 10 de Julio de 2026, que informa la modificación de numeración domiciliaria de los departamentos ubicados en los edificios A y B del proyecto Brisa Mar, acompañada de Plano de planta y Listado de asignación de números domiciliarios.
3. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

- I. Que el permiso de Obra Nueva N°032/2025 de fecha 07 de Abril de 2025, del Director de Obras de la Municipalidad de Concón, autorizó una cantidad de 224 departamento, denominados en los planos con los modelos de las unidades y no con la asignación de numero domiciliario.
- II. Que el permiso de obras señalada en el numeral anterior se encuentra vigente a la fecha de hoy.
- III. Que la carta ingresada con fecha 03 de julio de 2026, suscrita por don Francisco Javier Aguirre Martínez de Antofaña y don Jorge Alfredo Besoain Madrid, han informado sobre la propuesta de numeración domiciliaria para los 224 departamentos aprobados por permiso de Obra Nueva N°032/2025 de fecha 07 de Abril de 2025.
- IV. Que conforme al artículo 62 de la Ley N°19.880, que Restablece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, la autoridad administrativa que hubiere dictado una decisión que ponga término a un procedimiento podrá, de oficio o a petición del interesado, aclarar los puntos dudosos u oscuros y rectificar los errores de copia, de referencia, de cálculos numéricos y, en general, los puramente materiales o de hechos que aparecieren de manifiesto en el acto administrativo.
- V. Que, conforme a lo manifestado en los considerandos anteriores, procede acoger la solicitud formulada por don Giovanni Matus Espinoza, en orden a modificar la Resolución N°34 de fecha 20 de abril de 2006, de Director de Obras (S) de la Municipalidad de Concón.

RESUELVO:

1. **ACUSAR**, recibo de la carta de don Francisco Javier Aguirre Martínez de Antofaña y don Jorge Alfredo Besoain Madrid ingresada con el número 202603215 de fecha 10 de Julio de 2026, que informa la modificación de numeración domiciliaria de los departamentos ubicados en los edificios A y B del proyecto Brisa Mar autorizados por permiso de Obra Nueva N°032/2025 de fecha 07 de Abril de 2025 por el Director de Obras Municipales de Concon.
2. **RECTIFICAR**, La denominación de las unidades identificadas en los planos aprobados por el permiso de Obra Nueva N°032/2025 de fecha 07 de Abril de 2025 por el Director de Obras Municipales de Concon.

EDIFICIO A

CALLE	NUMERO	PISO	TIPO	NUMERO
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	1
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	2
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	3
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	4
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	5
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	6
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	7
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	8
Av. Montemar Oriente	1775	1	LOCAL	9
Av. Montemar Oriente	1775	2	DEPTO	204
Av. Montemar Oriente	1775	2	DEPTO	205
Av. Montemar Oriente	1775	2	DEPTO	206
Av. Montemar Oriente	1775	2	DEPTO	207
Av. Montemar Oriente	1775	2	DEPTO	208
Av. Montemar Oriente	1775	2	DEPTO	209
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	301
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	302
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	303
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	304
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	305
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	306
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	307
Av. Montemar Oriente	1775	3	DEPTO	308
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	401
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	402
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	403
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	404
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	405
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	406
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	407
Av. Montemar Oriente	1775	4	DEPTO	408
Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	501
Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	502
Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	503
Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	504
Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	505
Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	506

Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	507
Av. Montemar Oriente	1775	5	DEPTO	508
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	601
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	602
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	603
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	604
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	605
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	606
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	607
Av. Montemar Oriente	1775	6	DEPTO	608
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	701
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	702
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	703
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	704
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	705
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	706
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	707
Av. Montemar Oriente	1775	7	DEPTO	708
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	801
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	802
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	803
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	804
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	805
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	806
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	807
Av. Montemar Oriente	1775	8	DEPTO	808
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	901
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	902
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	903
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	904
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	905
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	906
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	907
Av. Montemar Oriente	1775	9	DEPTO	908
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1001
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1002
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1003
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1004
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1005
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1006
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1007
Av. Montemar Oriente	1775	10	DEPTO	1008
Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1101

Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1102
Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1103
Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1104
Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1105
Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1106
Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1107
Av. Montemar Oriente	1775	11	DEPTO	1108
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1201
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1202
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1203
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1204
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1205
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1206
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1207
Av. Montemar Oriente	1775	12	DEPTO	1208
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1301
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1302
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1303
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1304
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1305
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1306
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1307
Av. Montemar Oriente	1775	13	DEPTO	1308
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1401
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1402
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1403
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1404
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1405
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1406
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1407
Av. Montemar Oriente	1775	14	DEPTO	1408
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1501
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1502
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1503
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1504
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1505
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1506
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1507
Av. Montemar Oriente	1775	15	DEPTO	1508

EDIFICIO B

CALLE	NUMERO	PISO	TIPO	NUMERO
Av. Montemar Oriente	1701	1	DEPTO	101
Av. Montemar Oriente	1701	1	DEPTO	102
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	201
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	202
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	203
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	204
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	205
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	206
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	207
Av. Montemar Oriente	1701	2	DEPTO	208
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	301
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	302
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	303
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	304
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	305
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	306
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	307
Av. Montemar Oriente	1701	3	DEPTO	308
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	401
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	402
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	403
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	404
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	405
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	406
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	407
Av. Montemar Oriente	1701	4	DEPTO	408
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	501
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	502
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	503
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	504
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	505
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	506
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	507
Av. Montemar Oriente	1701	5	DEPTO	508
Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	601
Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	602
Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	603
Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	604

Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	605
Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	606
Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	607
Av. Montemar Oriente	1701	6	DEPTO	608
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	701
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	702
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	703
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	704
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	705
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	706
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	707
Av. Montemar Oriente	1701	7	DEPTO	708
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	801
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	802
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	803
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	804
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	805
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	806
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	807
Av. Montemar Oriente	1701	8	DEPTO	808
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	901
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	902
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	903
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	904
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	905
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	906
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	907
Av. Montemar Oriente	1701	9	DEPTO	908
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1001
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1002
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1003
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1004
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1005
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1006
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1007
Av. Montemar Oriente	1701	10	DEPTO	1008
Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1101
Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1102
Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1103
Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1104
Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1105
Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1106
Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1107

Av. Montemar Oriente	1701	11	DEPTO	1108
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1201
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1202
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1203
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1204
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1205
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1206
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1207
Av. Montemar Oriente	1701	12	DEPTO	1208
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1301
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1302
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1303
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1304
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1305
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1306
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1307
Av. Montemar Oriente	1701	13	DEPTO	1308
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1401
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1402
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1403
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1404
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1405
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1406
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1407
Av. Montemar Oriente	1701	14	DEPTO	1408
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1501
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1502
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1503
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1504
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1505
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1506
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1507
Av. Montemar Oriente	1701	15	DEPTO	1508

3. **INCORPORAR**, la presente Resolución y sus antecedentes al expediente técnico de solicitud de permiso de edificación PO 5069/2024 suscrita por el arquitecto don Gonzalo Mena Amestica ingresado en la Dirección de Obras Municipales con fecha 15.11.2024, correspondiente a la propiedad ubicada en las Av. Montemar Oriente N° 1701 y 1775, rol de avalúo N°6125-4/6125-9 de esta Comuna.

La presente Resolución reemplaza y deja sin efecto la resolución N°184/2026 de fecha 28.07.2026

CONCÓN, 07 DE AGOSTO 2026.



MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALBERTO I. RADRIGÁN RODRÍGUEZ
★ ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

AIRR/CSA.

- Interesado.
- Expediente Técnico.
- Archivo Correlativo
- Catastro