

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 74

REF: ROL 3479-26

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN HASTA 100 M2 INGRESADA CON EL N° POM-5484 DE FECHA 11/12/2025

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN HASTA 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el POM-5484 de fecha 11/12/2025 patrocinado por el arquitecto **FRANCISCA ESPINOZA SOZA**, para el predio ubicado en LAS TRES MARIAS N° 265, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3479-26, propiedad de **FERNANDO DUEÑAS BREITLER**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 14-01-2026

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDOS:

1.- Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado respuesta a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1,2,3 y 4 del Acta de fecha 13-01-2026.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN HASTA 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el POM-5484 de fecha 11-12-2025 patrocinado por el arquitecto **FRANCISCA ESPINOZA SOZA**, para el predio ubicado en LAS TRES MARIAS N° 265, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3479-26, propiedad de **FERNANDO DUEÑAS BREITLER**.

2. DEVOLVER, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-5484** de fecha 11/12/2025

CONCÓN, 27 de marzo de 2026




ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/MOO/moo

- Sr(a). FRANCISCA ESPINOZA SOZA
- Sr(a). FERNANDO DUEÑAS BREITLER
- Expediente Técnico N° POM-5484
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.