

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 225

REF: ROL 5004-23

**RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE
RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE
EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100
M2 INGRESADA CON EL N° CRDAM-4726
DE FECHA 20/2/2024**

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el CRDAM-4726 de fecha 20/2/2024 patrocinado por el arquitecto **PATRICIO LARRETA GRANGER**, para el predio ubicado en LAS CANTERAS N° 170, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **5004-23**, propiedad de **TAD SPA**.
2. El Acta de Observaciones de fecha 17-04-2024
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDOS:

1.- Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales del Acta notificada con fecha **22.04.2024**.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el CRDAM-4726 de fecha 20-2-2024 patrocinado por el arquitecto **PATRICIO LARRETA GRANGER**, para el predio ubicado en LAS CANTERAS N° 170, comuna de Concepción, Rol de Avalúo 5004-23, propiedad de **TAD SPA**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **CRDAM-4726** de fecha **20/2/2024**

CONCÓN, 15 de septiembre de 2026



ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/PQF/pqf

- Sr(a). PATRICIO LARRETA GRANGER
- Sr(a). TAD SPA
- Expediente Técnico N° CRDAM-4726
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.