

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 234

REF: ROL 5001-867

**RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN
INGRESADA CON EL N° RSF-5315 DE
FECHA 17/7/2025**

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RSF-5315 de fecha **17/7/2025** patrocinado por el arquitecto **CLAUDIA PIZARRO CLARK**, para el predio ubicado en 64 (EX 60-CH) N° S/N°, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5001-867**, propiedad de **ANA MARIA CARVAJAL**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 13-11-2025

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDOS:

1.- Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales del Acta notificada con fecha **14.11.2025**

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RSF-5315 de fecha 17-7-2025 patrocinado por el arquitecto **CLAUDIA PIZARRO CLARK**, para el predio ubicado en 64 (EX 60-CH) N° S/N°, comuna de Concón, Rol de Avalúo 5001-867, propiedad de **ANA MARIA CARVAJAL**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RSF-5315** de fecha **17/7/2025**

3. **HACER PRESENTE**, que podrá deducirse en contra de la presente resolución los recursos que

CONCÓN, 15 de septiembre de 2026

ARR/PQF/pqf

- Sr(a). CLAUDIA PIZARRO CLARK
- Sr(a). ANA MARIA CARVAJAL
- Expediente Técnico N° RSF-5315
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.


ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN