

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 235

REF: ROL 6015-20

**RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN:
MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE
EDIFICACIÓN OBRA NUEVA INGRESADA
CON EL N° RMPON-5337 DE FECHA
5/8/2025**

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de RESOLUCIÓN: MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RMPON-5337 de fecha 5/8/2025 patrocinado por el arquitecto **EDUARDO SCHOLTBACH LUTHI**, para el predio ubicado en LOS ABEDULES N° 1235, comuna de Concón, Rol de Avalúo **6015-20**, propiedad de **ORLANDO ELTIT RABI**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 07-01-2026

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDOS:

1.- Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales del Acta notificada con fecha **08.01.2026**

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de RESOLUCIÓN: MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RMPON-5337 de fecha 5-8-2025 patrocinado por el arquitecto **EDUARDO SCHOLTBACH LUTHI**, para el predio ubicado en LOS ABEDULES N° 1235, comuna de Concón, Rol de Avalúo 6015-20, propiedad de **ORLANDO ELTIT RABI**.

2. DEVOLVER, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RMPON-5337** de fecha **5/8/2025**

CONCÓN, 15 de septiembre de 2026



ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ
Arquitecto
Director de Obras Municipales
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

ARR/PQF/pqf

- Sr(a). EDUARDO SCHOLTBACH LUTHI
- Sr(a). ORLANDO ELTIT RABI
- Expediente Técnico N° RMPON-5337
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.